



MHMPXPFN2AOA

Stejnopis č.: 1

ev. č. TCP: 139/21/99

Smlouva o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektu č. SPP/35/04/011134/2021

uzavřená podle § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

jako postupitel

(dále jen „HMP“)

a

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Filipem Veselým, předsedou představenstva a

Mgr. Janem Bouškou, místopředsedou představenstva

jako postupník

(dále jen „TCP“)

jako smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o postoupení pohledávky při obchodním využití a správě objektu (dále také i jen „Smlouva“) takto:

I.

Smluvní strany konstatují, že mají platně uzavřenu Smlouvu o zajištění správy a obchodního využití majetku a o výkonu dalších činností k objektu ve vlastnictví HMP, a to budovy č. p. 416, která je součástí pozemku parc. č. 345/1 v k. ú. Staré Město, obec Praha na adrese Národní 37, Praha 1 (palác Platýz) ze dne 30. 11. 1994, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 6. 1995, dodatku č. 2 ze dne 13. 12. 1996, dodatku č. 3 ze dne 29. 12. 2000, dodatku č. 4 ze dne 26. 6. 2017 a dodatku č. 5 ze dne 22. 12. 2020, na základě, které je uzavírána tato Smlouva.

II.

1. HMP jako postupitel postupuje touto Smlouvou TCP jako postupníkovi pohledávku vůči společnosti TOK Plus s.r.o., se sídlem Pod Harfou 966/33, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 289 99 274, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 158921 (dále jen „dlužník“), ve výši 4.840 Kč s přísl. z titulu neuhrazeného nájemného za druhé čtvrtletí roku 2020 a za neuhrazené nájemné za měsíc červenec 2020 za užívání prostoru sloužícího podnikání (vitřiny) v objektu specifikovaném v čl. I. této Smlouvy a TCP jako postupník předmětnou pohledávku přijímá.



MHMPXPFN2AOA

2. Existence předmětné pohledávky co do důvodu a výše je doložena výpisem z účetní evidence – kniha pohledávek dlužníka ke dni 31. 12. 2020, Smlouvou o nájmu vitríny ev. č. 614/19/01 ze dne 29. 1. 2020, Fakturou č. 0613000077 vystavenou dne 29. 4. 2020 a Fakturou č. 0613000133 vystavenou dne 20. 7. 2020.

3. S postoupenou pohledávkou přechází na TCP i její příslušenství a všechna práva s ní spojená. Postoupením pohledávky vstupuje TCP do všech práv a povinností HMP s předmětnou pohledávkou spojených.

III.

Smluvní strany prohlašují, že převodní cena pohledávky dle čl. II. této Smlouvy ve 100% výši nominální hodnoty byla ze strany TCP vyrovnána v rámci finančního vyrovnání s HMP před podpisem této Smlouvy.

IV.

Informace o zpracování osobních údajů:

Smluvní strany se zavazují zajistit při plnění Smlouvy ochranu osobních údajů zaměstnanců i dalších dotčených osob. Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním Smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. zejména podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Pokud bude smluvní strana v souvislosti s plněním Smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců/kontaktních osob/jiných dotčených osob druhé smluvní strany, zavazuje se zpracovávat tyto osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro plnění Smlouvy a po dobu nezbytnou k plnění Smlouvy. Jestliže smluvní strany budou zpracovávat osobní údaje zaměstnanců nebo dalších dotčených osob druhé smluvní strany nad rámec specifikovaný v této Smlouvě, jsou povinny uzavřít samostatnou smlouvu o zpracování osobních údajů.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.

2. Smlouva byla sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž HMP obdrží tři a TCP dvě vyhotovení z toho jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení, datum jejího podpisu a text Smlouvy.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. na webových stránkách, které jsou veřejně přístupné. Evidence smluv obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.



MHMPXPFN2AOA

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Soupis listin k pohledávce:

- 1) Kniha pohledávek dlužníka ke dni 31. 12. 2020
- 2) Smlouva o nájmu vitríny ev. č. 614/19/01 ze dne 29. 1. 2020
- 3) Faktura č. 0613000077 vystavená dne 29. 4. 2020
- 4) Faktura č. 0613000133 vystavená dne 20. 7. 2020

Za HMP:

Za TCP:

V Praze dne 15 -04- 2021

23 -03- 2021
V Praze dne

Ing. Jan Rak
ředitel odbočiny MHMP



Filip Veselý
předseda představenstva

Mgr. Jan Bouška
místopředseda představenstva

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE	
Běžné číslo ověřovací knihy: O-I-35,95/2021	
Ověřuji, že podpis na této listině předě mnou uznala za vlastní tato osoba, jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem:	
Filip VESELÝ, nar.	bytem f
Jan BOUŠKA, nar.	bytem
V Praze dne 23. 3. 2021	



Štěpánka KRÍŽOVÁ
notářská tajemnice
pověřená JUDr. Petrou Habartovou
notářkou se sídlem v Praze





OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu hl. m. Prahy

poř. č. legalizace *25710/2021*

vlastnoručně podepsaná *Libuše Bartůnková*

in *110 212, 110 213, 110 214, 110 215, 110 216, 110 217, 110 218, 110 219, 110 220, 110 221, 110 222, 110 223, 110 224, 110 225, 110 226, 110 227, 110 228, 110 229, 110 230, 110 231, 110 232, 110 233, 110 234, 110 235, 110 236, 110 237, 110 238, 110 239, 110 240, 110 241, 110 242, 110 243, 110 244, 110 245, 110 246, 110 247, 110 248, 110 249, 110 250, 110 251, 110 252, 110 253, 110 254, 110 255, 110 256, 110 257, 110 258, 110 259, 110 260, 110 261, 110 262, 110 263, 110 264, 110 265, 110 266, 110 267, 110 268, 110 269, 110 270, 110 271, 110 272, 110 273, 110 274, 110 275, 110 276, 110 277, 110 278, 110 279, 110 280, 110 281, 110 282, 110 283, 110 284, 110 285, 110 286, 110 287, 110 288, 110 289, 110 290, 110 291, 110 292, 110 293, 110 294, 110 295, 110 296, 110 297, 110 298, 110 299, 110 300, 110 301, 110 302, 110 303, 110 304, 110 305, 110 306, 110 307, 110 308, 110 309, 110 310, 110 311, 110 312, 110 313, 110 314, 110 315, 110 316, 110 317, 110 318, 110 319, 110 320, 110 321, 110 322, 110 323, 110 324, 110 325, 110 326, 110 327, 110 328, 110 329, 110 330, 110 331, 110 332, 110 333, 110 334, 110 335, 110 336, 110 337, 110 338, 110 339, 110 340, 110 341, 110 342, 110 343, 110 344, 110 345, 110 346, 110 347, 110 348, 110 349, 110 350, 110 351, 110 352, 110 353, 110 354, 110 355, 110 356, 110 357, 110 358, 110 359, 110 360, 110 361, 110 362, 110 363, 110 364, 110 365, 110 366, 110 367, 110 368, 110 369, 110 370, 110 371, 110 372, 110 373, 110 374, 110 375, 110 376, 110 377, 110 378, 110 379, 110 380, 110 381, 110 382, 110 383, 110 384, 110 385, 110 386, 110 387, 110 388, 110 389, 110 390, 110 391, 110 392, 110 393, 110 394, 110 395, 110 396, 110 397, 110 398, 110 399, 110 400, 110 401, 110 402, 110 403, 110 404, 110 405, 110 406, 110 407, 110 408, 110 409, 110 410, 110 411, 110 412, 110 413, 110 414, 110 415, 110 416, 110 417, 110 418, 110 419, 110 420, 110 421, 110 422, 110 423, 110 424, 110 425, 110 426, 110 427, 110 428, 110 429, 110 430, 110 431, 110 432, 110 433, 110 434, 110 435, 110 436, 110 437, 110 438, 110 439, 110 440, 110 441, 110 442, 110 443, 110 444, 110 445, 110 446, 110 447, 110 448, 110 449, 110 450, 110 451, 110 452, 110 453, 110 454, 110 455, 110 456, 110 457, 110 458, 110 459, 110 460, 110 461, 110 462, 110 463, 110 464, 110 465, 110 466, 110 467, 110 468, 110 469, 110 470, 110 471, 110 472, 110 473, 110 474, 110 475, 110 476, 110 477, 110 478, 110 479, 110 480, 110 481, 110 482, 110 483, 110 484, 110 485, 110 486, 110 487, 110 488, 110 489, 110 490, 110 491, 110 492, 110 493, 110 494, 110 495, 110 496, 110 497, 110 498, 110 499, 110 500, 110 501, 110 502, 110 503, 110 504, 110 505, 110 506, 110 507, 110 508, 110 509, 110 510, 110 511, 110 512, 110 513, 110 514, 110 515, 110 516, 110 517, 110 518, 110 519, 110 520, 110 521, 110 522, 110 523, 110 524, 110 525, 110 526, 110 527, 110 528, 110 529, 110 530, 110 531, 110 532, 110 533, 110 534, 110 535, 110 536, 110 537, 110 538, 110 539, 110 540, 110 541, 110 542, 110 543, 110 544, 110 545, 110 546, 110 547, 110 548, 110 549, 110 550, 110 551, 110 552, 110 553, 110 554, 110 555, 110 556, 110 557, 110 558, 110 559, 110 560, 110 561, 110 562, 110 563, 110 564, 110 565, 110 566, 110 567, 110 568, 110 569, 110 570, 110 571, 110 572, 110 573, 110 574, 110 575, 110 576, 110 577, 110 578, 110 579, 110 580, 110 581, 110 582, 110 583, 110 584, 110 585, 110 586, 110 587, 110 588, 110 589, 110 590, 110 591, 110 592, 110 593, 110 594, 110 595, 110 596, 110 597, 110 598, 110 599, 110 600, 110 601, 110 602, 110 603, 110 604, 110 605, 110 606, 110 607, 110 608, 110 609, 110 610, 110 611, 110 612, 110 613, 110 614, 110 615, 110 616, 110 617, 110 618, 110 619, 110 620, 110 621, 110 622, 110 623, 110 624, 110 625, 110 626, 110 627, 110 628, 110 629, 110 630, 110 631, 110 632, 110 633, 110 634, 110 635, 110 636, 110 637, 110 638, 110 639, 110 640, 110 641, 110 642, 110 643, 110 644, 110 645, 110 646, 110 647, 110 648, 110 649, 110 650, 110 651, 110 652, 110 653, 110 654, 110 655, 110 656, 110 657, 110 658, 110 659, 110 660, 110 661, 110 662, 110 663, 110 664, 110 665, 110 666, 110 667, 110 668, 110 669, 110 670, 110 671, 110 672, 110 673, 110 674, 110 675, 110 676, 110 677, 110 678, 110 679, 110 680, 110 681, 110 682, 110 683, 110 684, 110 685, 110 686, 110 687, 110 688, 110 689, 110 690, 110 691, 110 692, 110 693, 110 694, 110 695, 110 696, 110 697, 110 698, 110 699, 110 700, 110 701, 110 702, 110 703, 110 704, 110 705, 110 706, 110 707, 110 708, 110 709, 110 710, 110 711, 110 712, 110 713, 110 714, 110 715, 110 716, 110 717, 110 718, 110 719, 110 720, 110 721, 110 722, 110 723, 110 724, 110 725, 110 726, 110 727, 110 728, 110 729, 110 730, 110 731, 110 732, 110 733, 110 734, 110 735, 110 736, 110 737, 110 738, 110 739, 110 740, 110 741, 110 742, 110 743, 110 744, 110 745, 110 746, 110 747, 110 748, 110 749, 110 750, 110 751, 110 752, 110 753, 110 754, 110 755, 110 756, 110 757, 110 758, 110 759, 110 760, 110 761, 110 762, 110 763, 110 764, 110 765, 110 766, 110 767, 110 768, 110 769, 110 770, 110 771, 110 772, 110 773, 110 774, 110 775, 110 776, 110 777, 110 778, 110 779, 110 780, 110 781, 110 782, 110 783, 110 784, 110 785, 110 786, 110 787, 110 788, 110 789, 110 790, 110 791, 110 792, 110 793, 110 794, 110 795, 110 796, 110 797, 110 798, 110 799, 110 800, 110 801, 110 802, 110 803, 110 804, 110 805, 110 806, 110 807, 110 808, 110 809, 110 810, 110 811, 110 812, 110 813, 110 814, 110 815, 110 816, 110 817, 110 818, 110 819, 110 820, 110 821, 110 822, 110 823, 110 824, 110 825, 110 826, 110 827, 110 828, 110 829, 110 830, 110 831, 110 832, 110 833, 110 834, 110 835, 110 836, 110 837, 110 838, 110 839, 110 840, 110 841, 110 842, 110 843, 110 844, 110 845, 110 846, 110 847, 110 848, 110 849, 110 850, 110 851, 110 852, 110 853, 110 854, 110 855, 110 856, 110 857, 110 858, 110 859, 110 860, 110 861, 110 862, 110 863, 110 864, 110 865, 110 866, 110 867, 110 868, 110 869, 110 870, 110 871, 110 872, 110 873, 110 874, 110 875, 110 876, 110 877, 110 878, 110 879, 110 880, 110 881, 110 882, 110 883, 110 884, 110 885, 110 886, 110 887, 110 888, 110 889, 110 890, 110 891, 110 892, 110 893, 110 894, 110 895, 110 896, 110 897, 110 898, 110 899, 110 900, 110 901, 110 902, 110 903, 110 904, 110 905, 110 906, 110 907, 110 908, 110 909, 110 910, 110 911, 110 912, 110 913, 110 914, 110 915, 110 916, 110 917, 110 918, 110 919, 110 920, 110 921, 110 922, 110 923, 110 924, 110 925, 110 926, 110 927, 110 928, 110 929, 110 930, 110 931, 110 932, 110 933, 110 934, 110 935, 110 936, 110 937, 110 938, 110 939, 110 940, 110 941, 110 942, 110 943, 110 944, 110 945, 110 946, 110 947, 110 948, 110 949, 110 950, 110 951, 110 952, 110 953, 110 954, 110 955, 110 956, 110 957, 110 958, 110 959, 110 960, 110 961, 110 962, 110 963, 110 964, 110 965, 110 966, 110 967, 110 968, 110 969, 110 970, 110 971, 110 972, 110 973, 110 974, 110 975, 110 976, 110 977, 110 978, 110 979, 110 980, 110 981, 110 982, 110 983, 110 984, 110 985, 110 986, 110 987, 110 988, 110 989, 110 990, 110 991, 110 992, 110 993, 110 994, 110 995, 110 996, 110 997, 110 998, 110 999, 110 1000*

adresa místa svého pobytu *OP 1*

datum a místo vydání *15-04-2021*

V Praze 1 dne **Libuše Bartůnková**

práva a příslušnosti ověřující osoby, která legalizaci provádí (než se jedná o notáře)

otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
*příloha k sešití knihy

Libuše Bartůnková

