

Pravidla pro výběr pořadatelů a pro realizaci krátkodobých akcí na pražských náplavkách ve vlastnictví hlavního města Prahy

1. Preambule

Hlavní město Praha je vlastníkem pozemků a nábřežních zdí na náplavkách Rašínova nábřeží v Praze 2, Hořejšího nábřeží v Praze 5 a Dvořákova nábřeží v Praze 1 (dále společně také i jen „náplavky“). Oblast náplavek je nutné jednoznačně chápat jako celoměstsky významný veřejný prostor a tedy je nezbytné optimalizovat zájmy na náplavkách i na vodě ve vzájemném kontextu všech zúčastněných a řešit je jako jeden celek.

Správu a obchodní využití náplavek včetně provozu přístavů a přístavišť zajišťuje pro hlavní město Prahu společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, IČO: 00409316 (dále také i jen „TCP“ nebo „správce“), a to na základě Příkazní smlouvy č. PRK/83/01/020393/2015 ze dne 30. 6. 2015 uzavřené s hlavním městem Prahou (dále také i jen „HMP“). Vlastníkem společnosti TCP je hlavní město Praha.

Tato Pravidla pro výběr pořadatelů a pro realizaci krátkodobých akcí na pražských náplavkách ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále také i jen „Pravidla“) stanoví podmínky realizace krátkodobých akcí, tj. akcí s dobou trvání maximálně 30 dnů, na náplavkách Rašínova, Hořejšího a Dvořákova nábřeží. Pravidla stanoví práva a povinnosti pro subjekty, jež chtějí realizovat a realizují krátkodobé akce na pražských náplavkách a jsou pro tyto subjekty závazná.

Pravidla doplňují Provozní řády přístavů a přístaviště na území HMP ve správě TCP (více o provozních řádech níže).

2. Výklad pojmů

- 2.1. Pořadatel akce ve smyslu těchto Pravidel je žadatel, a to právnická nebo fyzická osoba, která má zájem v prostoru pražských náplavek realizovat sportovní, kulturní nebo společenskou akci pro veřejnost a tento zájem projeví prostřednictvím stažení, vyplnění a zaslání formuláře na webových stránkách <https://prazskenaplavky.cz/chcipronajem>. Akci v prostoru náplavek také zakreslí v měřítku do určené mapky pro stažení tamtéž. Vyplněné a zakreslené pak zašle na adresu: podpora-naplavky@tcp-as.cz. TCP následně žádost vyhodnotí z hlediska dostupnosti termínu, prostoru a z hlediska naplnění priorit těchto Pravidel.
- 2.2. Pořadatelem akce ve smyslu těchto Pravidel může být nájemce pozemku, resp. části pozemku v prostoru náplavek, nájemce kobky (prostoru sloužícího podnikání), provozovatel lodě nebo jakákoliv jiná právnická či fyzická osoba, která v prostoru pražských náplavek realizuje sportovní, kulturní nebo společenskou akci pro veřejnost.
- 2.3. Uživatel náplavky je fyzická osoba, která užívá prostory pražských náplavek jako pěší nebo cyklista, a to i jako účastník na sportovních, kulturních nebo společenských akcích realizovaných pořadatelem.
- 2.4. Kontaktními osobami TCP pro účely těchto Pravidel jsou:
 - 2.4.1. podpora-naplavky@tcp-as.cz, mail pro primární zasílání vyplněných formulářů a map.
 - 2.4.2. Kurátor pražských náplavek Petr Hozman, tel.: 224 494 216, mob.: 730510 627, e-mail: p.hozman@tcp-as.cz

2.4.3. Obchodní odd. podpora-naplavky@tcp-as.cz

2.4.4. Správa náplavek Mgr. Petr Salaba, tel.: 222 013 624, mob.: 734754979,

e-mail: p.salaba@tcp-as.cz

- 2.5. Provozovatelem je právnická nebo fyzická osoba užívající prostory pražských náplavek jako krátkodobý nebo dlouhodobý nájemce pozemků, resp. části pozemků nebo kobek a dále provozovatel lodí, to vždy buď na základě krátkodobého smluvního vztahu uzavřeného s HMP zastoupeného TCP nebo dlouhodobého smluvního vztahu s HMP;
- 2.6. Velkokapacitní akce je akcí, která trvá více, než 48 hodin nebo je určena pro více, než 5.000 návštěvníků;
- 2.7. Jednorázovou akcí je akce, která trvá méně, než 48 hodin a je určena pro méně, než 5.000 návštěvníků;
- 2.8. Reklamní akcí je akce, jejímž účelem je propagace služby, výrobku, značky nebo obchodní společnosti a jejíž součástí není vystoupení výkonných umělců.
- 2.9. Natáčením filmu je pořizování obrazových a audiovizuálních záznamů v prostorách pražských náplavek ať už formou mobilního záboru nebo zázemí pro filmový štáb.
- 2.10. Komunitní akcí je akce, která má striktně nekomerční charakter, návštěvníci akce na ni neplatí vstupné a je organizována právnickou osobou nezaloženou za účelem zisku. Jedná se například o dobročinné akce, sousedské setkání a podobně.

3. Priority Pravidel

- 3.1. Preferujeme dlouhodobou spolupráci s pořadateli, kteří úspěšně rozvíjejí svoje akce na náplavce. Správce provádí vyhodnocení každé akce ve vztahu k dodržení smluvních podmínek.
- 3.2. Přednost mají významné akce s celopražským dopadem, programy zaměřené na rodinu a akce zaměřené na tradice, historii s edukativním či celospolečensky prospěšným zaměřením, akce spojené s farmářskými trhy a jim příbuznými aktivitami a autentické akce, ať už s tradičním nebo inovativním obsahem, který je ale vždy na prvním místě před komerčním zájmem.
- 3.3. Preferujeme akce, které nezatěžují náplavky velkou koncentrací návštěvníků v krátkém časovém úseku.
- 3.4. Na náplavku patří akce, které ji respektují jako veřejný prostor, tedy takové, které vůbec nebo minimálně omezují pohyb uživatelů omezeními v prostoru náplavek. Užití veřejného prostoru uživateli náplavek není povoleno omezovat nebo regulovat formou zpoplatněného vstupu (není povolen food and drink pass, zvýhodněný nákup apod.).
- 3.5. Vzhledem ke kvalitě veřejného prostoru náplavky a jejího okolí jako takového, dáváme přednost akcím krátkodobým s preferencí jednodenních akcí.
- 3.6. Přes význam náplavek v oblasti cestovního ruchu Prahy je jedním z cílů těchto pravidel vytvořit nástroje k ochraně kvality života rezidentů v oblastech k náplavkám přiléhajícím a regulovat tak negativní dopady aktivit na náplavkách na své okolí. Vztah mezi skutečnou náplní akce a jejím dopadem na okolí je koordinován v rámci projednání a sledován při samotném průběhu akce.

4. Soulad s právními normami a provozními řády přístavů a přístaviště

Pravidla jsou podřízena zákonům a obecně závazným vyhláškám, zejména pak:

- 4.1. Zákon č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich ve spojení se zákonem č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích (zejména noční klid 22:00 – 6:00 hodin)
- 4.2. Zákon č. 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví (ochrana před hlukem – pouze z vnitřních prostor).

- 4.3. Vyhláška č. 1/2006 Sb., HMP OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce na veřejně přístupných místech.
- 4.4. Tržní řád, který určuje možnosti využití lokalit a tržních míst a dává správci území možnost, ne povinnost takto určenou lokalitu využít.
- 4.5. Vyhláška č. 8/2008 Sb., o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.
- 4.6. Pravidla navazují na Provozní řády přístavů, a to přístavu PRAHA – JIH, přístavu PRAHA – STŘED a přístaviště Hořejší nábřeží, které byly schváleny Státní plavební správou jako plavebním úřadem dne 14. 11. 2016. Provozovatelem pozemní i vodní části přístavů i přístaviště je HMP zastoupené TCP. (Provozní řády upravují zejména regulace prostupnosti, vjezdů, využití břehové hrany, nakládání s odpady, cenovou politiku atd.). Pravidla doplňují a konkretizují provozní řády. Provozní řády přístavů a přístaviště jsou dostupné na webových stránkách www.prazskenalavky.cz a www.tcp-as.cz.

5. Velkokapacitní akce

Pravidla stanoví tyto podmínky realizace **velkokapacitních** akcí:

- 5.1. Na náplavkách Rašínova a Hořejšího nábřeží lze velkokapacitní akci pořádat maximálně 1x měsíčně. TCP si vyhrazuje udělení výjimky na výjimečné povolení pro pořádání více velkokapacitních akcí v jednom měsíci.
- 5.2. Pořadatelé předkládají návrhy na pořádání akcí nejpozději do 15. 11. roku předchozího před rokem plánovaného konání akce prostřednictvím formuláře ke stažení na webové stránce <https://prazskenalavky.cz/chcipronajem>, jehož vyplněním indikují naplnění podmínek, hodnot a pravidel realizace akcí na pražských náplavkách. Akci v prostoru náplavek také zakreslí v měřítku do určené mapky ke stažení tamtéž. Vyplněné a zakreslené pak zašle na adresu: podpora-naplavky@tcp-as.cz. TCP následně žádost vyhodnotí z hlediska dostupnosti termínu, prostoru a z hlediska naplnění priorit těchto Pravidel.
- 5.3. V případě Velkokapacitních akcí TCP posoudí také solidnost žadatele tzn., že žadatel nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči HMP nebo TCP a dále na základě veřejně dostupných informací o žadateli jako je například www.justice.cz (doba trvání společnosti, ekonomické ukazatele dle sbírky listin, insolvence atd.), dále informace ze živnostenského rejstříku, případně i na základě dalších doložených či zjištěných informací jako je kvalita podnikatelského záměru, případné reference.
- 5.4. Prioritní akcí pro měsíc červen je konání veslařského závodu Pražské Primátorky.
- 5.6. Velkokapacitní jednorázové akce svou náplní a rozsahem nesmí zásadně omezovat dlouhodobé nájemce nebytových prostor a břehové hrany.
- 5.7. Omezení dlouhodobých smluvních vztahů je možné pouze u prioritních akcí. Toto omezení je dáno ustanovením nájemních smluvních vztahů.

6. Jednorázové akce

Pravidla stanoví tyto podmínky realizace **jednorázových akcí** (*koncerty, street foody, beerfesty apod.*) takto:

- 6.1. Jednorázové akce konající se na palubách kotvicích lodí nebo v prostoru náplavek má pořadatel povinnost ukončit do 22:00 hodin.
- 6.2. Uměleckou veřejnou produkci v prostorách pražských náplavek a na palubách dlouhodobě i krátkodobě kotvicích lodí je možné provozovat pouze v souladu s §2 a §3 odst. 1 a odst. 2 bod a) vyhlášky hl. m. Prahy č. 1/2016 (Obecně závazná vyhláška o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s provozováním pouliční umělecké veřejné

produkce na veřejně přístupných místech)¹ Další ustanovení vyhlášky 1/2016 se pro jednorázové akce pořádané na pražských náplavkách nepoužijí.

- 6.3. Správce stanoví konkrétní pozice pro provozování živé hudby včetně buskingu a možnosti provozovat hudební produkce pro provozovatele kobek. (Příloha č. 2 těchto Pravidel).
- 6.4. Reprodukovanou hudbu je možné provozovat pouze uvnitř uzavřených prostor kobek a lodí. Podkresová reprodukováná hudba na palubách lodí a zahrádkách a na jednorázových akcích v prostorách náplavek je povolena pouze, pokud zvukově nepřesahuje mimo tyto prostory.
- 6.5. Ustanovení těchto Pravidel se netýkají reprodukováné živé hudební produkce na plujících plavidlech osobní lodní dopravy.
- 6.6. Žadatelé navrhují akce průběžně, nejméně však 1 měsíc před plánovaným konáním akce prostřednictvím formuláře ke **stažení** na webové stránce <https://prazskenaplavky.cz/chcipronajem>. **Akci v prostoru náplavek také zakreslí v měřítku do určené mapky ke stažení tamtéž.** Vyplněné a zakreslené pak zašle na adresu: podpora-naplavky@tcp-as.cz. TCP **následně** žádost vyhodnotí z hlediska dostupnosti termínu, prostoru a z hlediska naplnění priorit těchto Pravidel.

7. Reklamní akce

Pravidla stanoví tyto podmínky realizace **reklamních akcí** takto:

- 7.1. Nepovolují se reklamní akce a aktivity přímého marketingu – samplingy a road show bez vazby na konkrétní kulturní nebo street food akci.
- 7.2. Rozsáhlejší akce jako jsou eventy spojené s propagací značky s relevantním obsahem a vazbou na veřejný prostor náplavek, zejména doplněné o umělecký nebo kulturní obsah procházejí výběrem v režimu velkokapacitních akcí podle odstavce 5.

8. Natáčení filmu a focení

Pravidla stanoví tyto podmínky realizace **natáčení filmu** takto:

- 8.1. Žadatel o povolení natáčení filmu, zašle TCP žádost nejméně 14 dní před plánovaným konáním natáčení prostřednictvím formuláře ke stažení na webové stránce <https://prazskenaplavky.cz/chcipronajem>. Akci v prostoru náplavek také zakreslí v měřítku do určené mapky ke stažení tamtéž. Vyplněné a zakreslené pak zašle na adresu: podpora-naplavky@tcp-as.cz. Žádost TCP posoudí s ohledem na dostupné prostory vhodné k vyčlenění pro mobilní zábor.
- 8.2. Správce stanoví konkrétní pozice a rozsah záboru pro zázemí filmového štábu (Příloha č. 1 těchto Pravidel).
- 8.3. Správce stanoví konkrétní pozice pro realizaci focení pro účely médií nepřesahující 3 hodiny včetně přípravy a úklidu. (Příloha č. 1 těchto Pravidel).
- 8.4. Porušení podmínek záboru je řešeno ustanoveními smluvního vztahu.
- 8.5. Správce stanoví konkrétní pozici pro živé vysílání TV – zpravodajství, reportáže, rozhovory).

¹ § 2 Vymezení pojmu Pouliční uměleckou veřejnou produkcí se rozumí provozování živé zejména hudební, divadelní a artistické produkce na veřejně přístupných místech. Pouliční uměleckou veřejnou produkcí nejsou veřejná vystoupení zvířat. § 3 (1) Pouliční uměleckou veřejnou produkcí lze provozovat pouze na veřejně přístupných místech pod širým nebem. (2) Na území památkové rezervace: a) lze akustické produkce provozovat výhradně bez použití přídavných zesilovacích zařízení.

9. Komunitní akce

Pravidla stanoví tyto podmínky realizace **komunitních akcí** takto:

- 9.1. Správce provozuje kobku č. 17 na Hořejším nábřeží jako otevřený prostor pro zapojení spolků a neformálních pořadatelů. Podrobnější informace k možnosti využití komunitní kobky řeší kurátor pražských náplavek.
- 9.2. Správce stanoví konkrétní pozice pro realizaci komunitních akcí ve veřejném prostoru pražských náplavek. (Příloha č. 1 těchto Pravidel).
- 9.3. Žadatel o povolení komunitní akce v prostoru pražských náplavek nebo o volnou kapacitu v kobce č. 17 určené pro pořádání komunitních akcí zašle TCP žádost nejméně 1 měsíc před plánovaným konáním akce prostřednictvím formuláře ke stažení na webové stránce <https://prazskenaaplavky.cz/chcipronajem> a akci v prostoru náplavek také zakreslí v měřítku do určené mapky ke stažení tamtéž. Vyplněné a zakreslené pak zašle na adresu: podpora-naplavky@tcp-as.cz. Žádost TCP posoudí s ohledem na dostupné prostory vhodné k vyčlenění pro zábor pro komunitní akci, nebo volnou kapacitu kobky.
- 9.4. Žadatel, který není právnickou osobou, může pro nekomerční akci analogickou s akci komunitní využít bez možnosti předchozí rezervace tzv. aktivační mobiliář HMP bez nároku na zábor veřejného prostranství a bez nároku na vystavení povolení k vjezdu nebo parkování v prostorách pražských náplavek. Aktivační mobiliář HMP pro potřeby náplavek je k dispozici v omezeném množství. Aktuální možnosti řeší správce náplavek. Případné větší nároky si řeší žadatel samostatně.

10. Smluvní zajištění akce

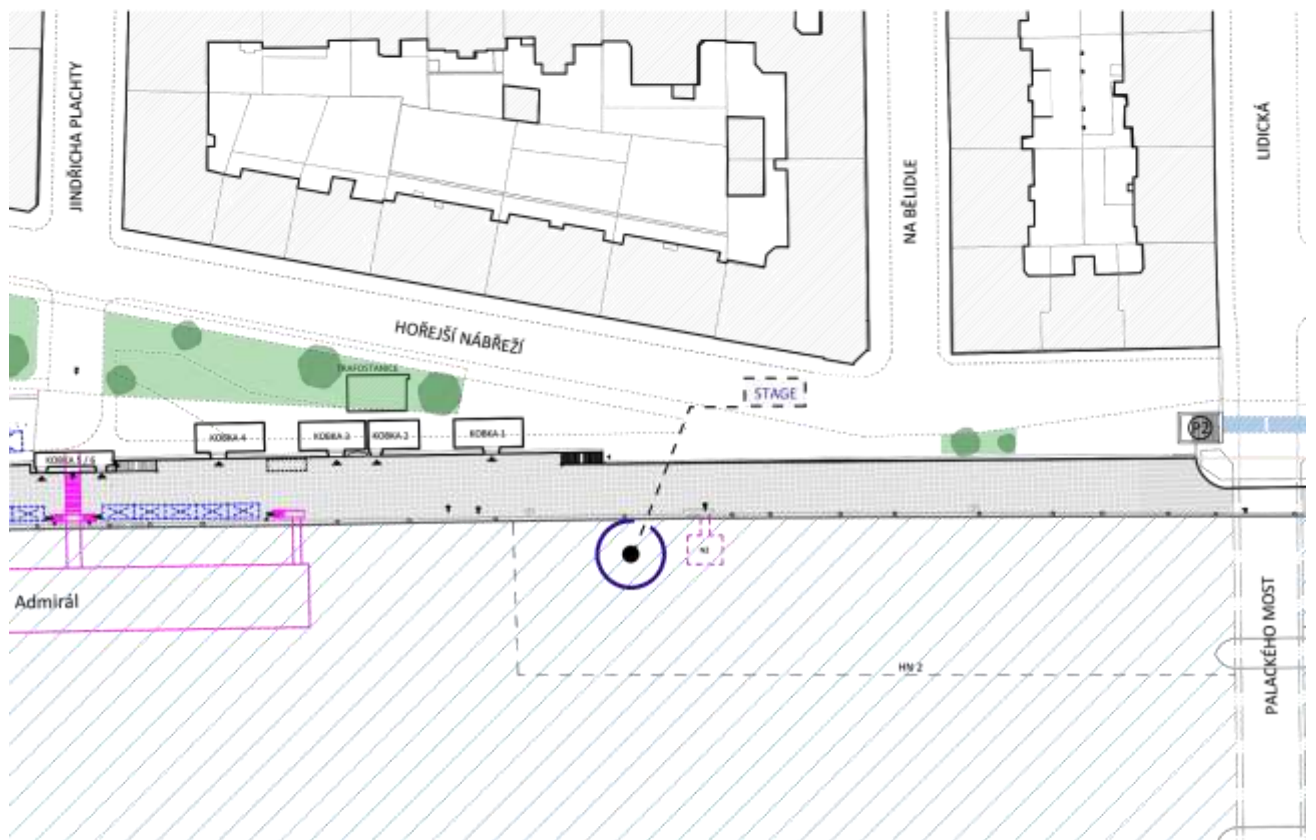
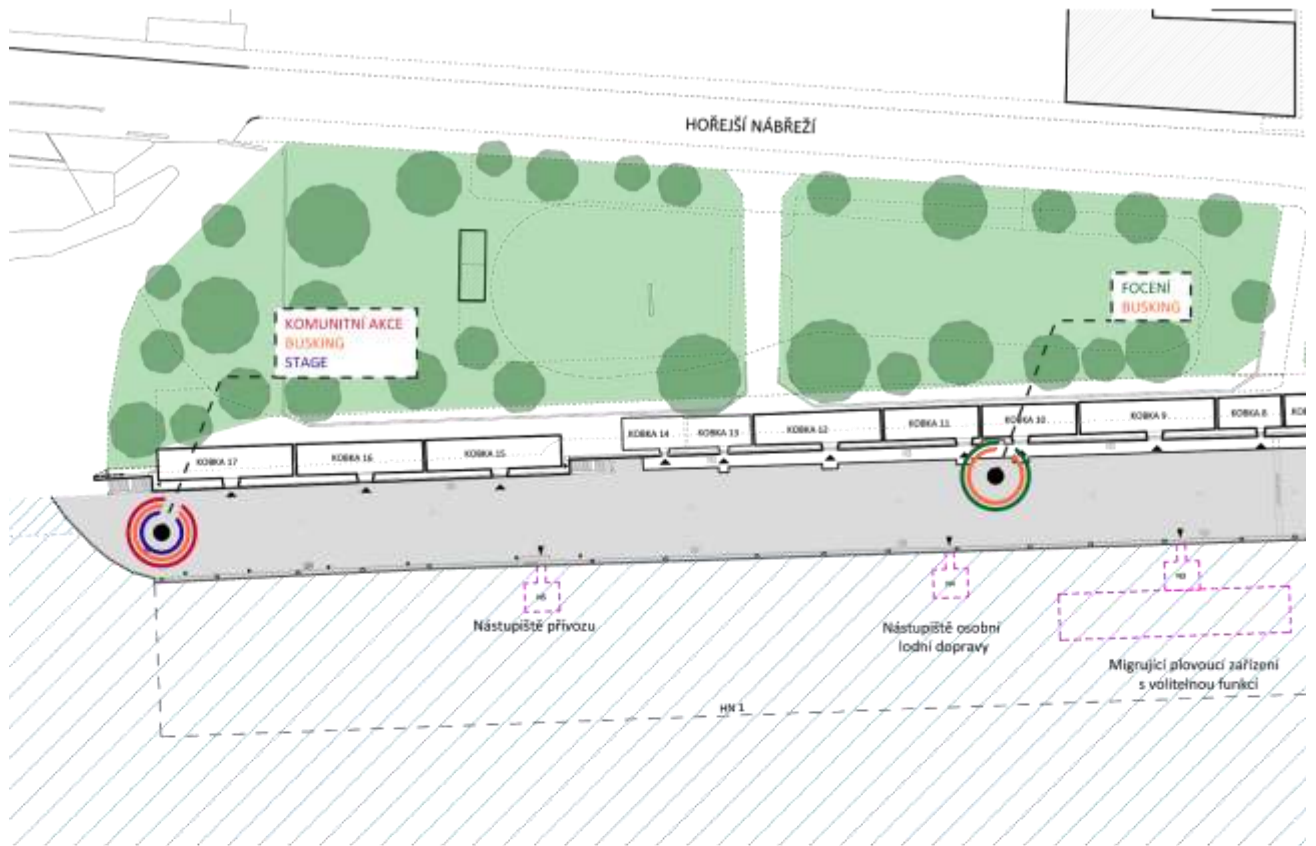
- 10.1. Žadatel akce vyplňuje žádost o krátkodobý pronájem **ke stažení** na webové stránce <https://prazskenaaplavky.cz/chcipronajem> a akci v prostoru náplavky také zakreslí do určené mapky ke stažení tamtéž. Vyplněné a zakreslené pak zašle na adresu: podpora-naplavky@tcp-as.cz. TCP žádost vyhodnotí z hlediska dostupnosti termínu, prostoru a z hlediska naplnění priorit těchto Pravidel.
- 10.2. V případě kladného zhodnocení žádosti o krátkodobý pronájem náplavky TCP informuje pořadatele e-mailem. Pořadatel zajistí předběžný souhlas příslušné MČ s konáním akce.
- 10.3. V případě kladného zhodnocení žádosti o krátkodobý pronájem náplavky TCP může být zahájeno jednání o uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku mezi hlavním městem Prahou zastoupeným TCP a nájemcem (pořadatelem). Smluvní podmínky vychází z provozních řádů přístavů a přístaviště a z těchto Pravidel.
- 10.4. Pořadatel je povinen zajistit si Rozhodnutí dané MČ o zvláštním užívání komunikace dle konkrétní náplavky.

11. Zveřejnění Pravidel pro pořádání akcí.

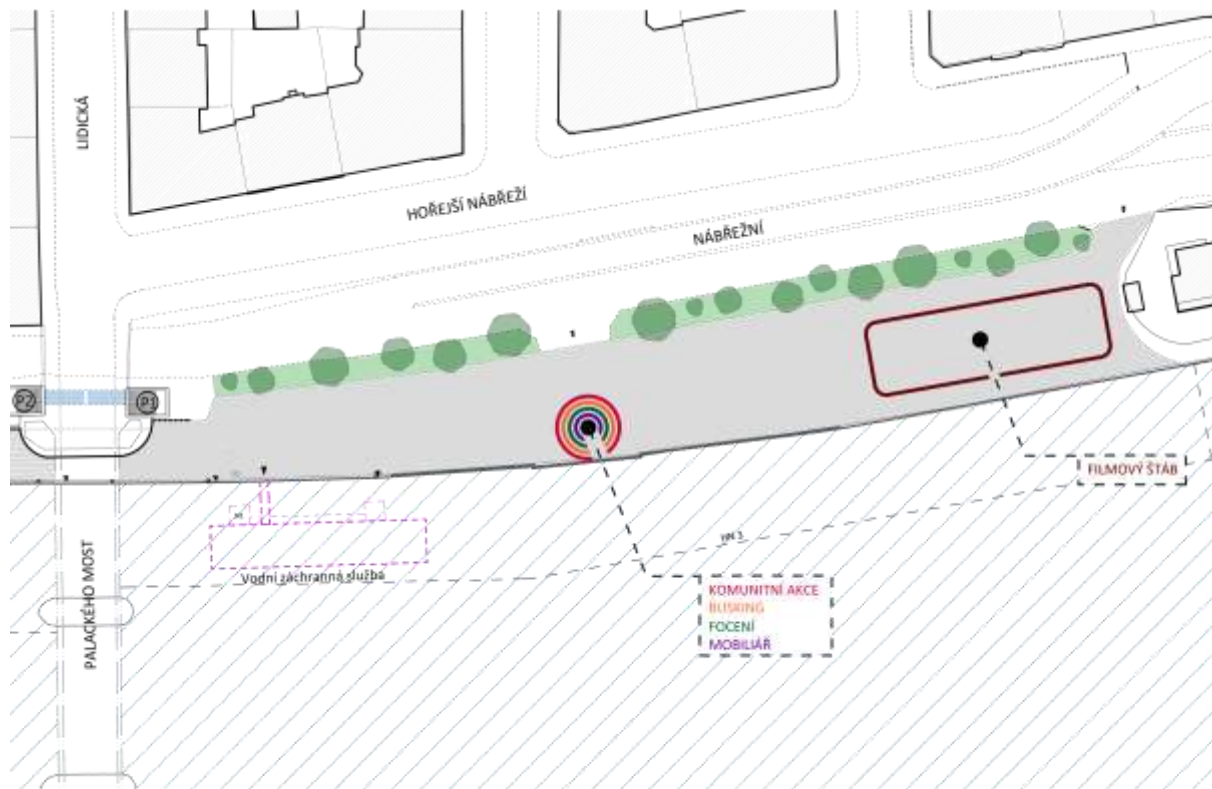
- 11.1. Tato Pravidla jsou veřejná a dostupná na webové stránce www.prazskenaaplavky.cz a www.tcp-as.cz.
- 11.2. Tato Pravidla byla schválena představenstvem společnosti s účinností od 22. 3. 2021.

Příloha č.1

Hořejší nábřeží



Hořejší nábřeží



Rašínovo nábřeží

